

サービス付高齢者向け住宅

【 ひと月のご利用料金の目安 】

＜ 平成30年4月1日 改訂 ＞

| 家 賃 | 居住人数 | 夏季料金 | 冬季料金 |
|--------------------|------|-----------|-----------|
| 40,000 円 (4室) | お一人 | 110,000 円 | 119,000 円 |
| | お二人 | 165,000 円 | 174,000 円 |
| 45,000 円 (2室) | お一人 | 115,000 円 | 124,000 円 |
| | お二人 | 170,000 円 | 179,000 円 |
| 50,000 円 (1.5室) | お一人 | 120,000 円 | 129,000 円 |
| | お二人 | 175,000 円 | 184,000 円 |
| 55,000 円 (1.0室) | お一人 | 125,000 円 | 134,000 円 |
| | お二人 | 180,000 円 | 189,000 円 |

※ 家賃・食費・基本サービス費・冬季暖房費の合算です。

※ 月30日で計算しています。

【 ご利用料金の詳細 】

| 項 目 | 金 額 | 備 考 |
|-------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| 入居時費用 | 敷金(家賃の2ヶ月分) 火災保険 | 退去時の修繕など 家財保険に加入 |
| 家賃 | 40,000~55,000 円/月 (26.4㎡~34㎡) | 全31室 居室は4タイプ |
| 食費 | 1,000 円/日 (朝食400円、夕食600円) | 昼食は必要であれば500円 治療食は1食毎100円加算 |
| 管理費 | 15,000 円/月 | 共用部分の光熱費、維持管理費 1室ごと算定 |
| | 冬季暖房費9,000 円/月 (10月~4月) | 共用スペース暖房費 1室ごと算定 |
| 基本サービス費 | 25,000 円/月 | 見守り、生活相談、食事提供体制 お一人様ごと算定 |
| 水道光熱、電話料金など | 居室ごとに各自負担 | 実費負担 |
| 介護サービス | 介護保険1割自己負担分 オプション(1,500 円/30分) | 介護保険サービスは担当ケアマネ ジャーがご相談に応じます |
| 駐車料金 | 3,000 円/月 | 自家用車をお持ちの方 |